

COMUNE DI CORMANO

Provincia di Milano

Delibera di Giunta Comunale Numero 34

Data 15/02/2023

Oggetto:

INTEGRAZIONE ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE NORMATIVA DEL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DISPOSTO CON D.G.C. N. 280 DEL 19/12/2022 - ESTENSIONE AL PIANO DEI SERVIZI

Deliberazione di Giunta Comunale

L'anno 2023, addì 15, del mese di Febbraio, alle ore12.00, presso il Municipio si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoindicati Signori:

MAGISTRO Luigi	Sindaco	SI
MAGNI Gianluca	Vice Sindaco	SI
BUSICO Sergio	Assessore	SI
MANZULLI Daniela	Assessore	SI
GHIDONI Massimo	Assessore	SI
GATTO Cinzia Fiammetta	Assessore	SI

Il Segretario Generale PEPE dott.ssa Lucia provvede alla redazione del presente verbale.

Magistro Luigi - Sindaco - assume la presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli oggetti all'ordine del giorno.

OGGETTO: INTEGRAZIONE ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE NORMATIVA DEL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DISPOSTO CON D.G.C. N. 280 DEL 19/12/2022 - ESTENSIONE AL PIANO DEI SERVIZI

RELAZIONE DEL DIRIGENTE

Con deliberazione di Giunta comunale n. 280 del 19/12/2022 è stato dato avvio al procedimento di variante normativa del Piano delle Regole del vigente PGT, e alla relativa verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 4, comma 2-bis, della legge regionale n. 12/2005.

Con la presente relazione si propone di estendere il procedimento al Piano dei Servizi del vigente PGT.

Le motivazioni sono le medesime illustrate nella deliberazione di Giunta comunale n. 280 del 19/12/2022; cogliendo le opportunità date dalla normativa regionale, anche le norme del Piano dei Servizi possono essere semplificate con riguardo alle destinazioni d'uso, in particolare alla possibilità di realizzare, o implementare, attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, anche diverse da quelle previste dal Piano stesso.

Per tutto quanto sopra si propone di estendere al Piano delle Servizi del vigente PGT l'avvio del procedimento di variante normativa già disposto con deliberazione di Giunta comunale n. 280 del 19/12/2022, e nel contempo di estendere al medesimo contenuto la relativa verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica.

IL DIRIGENTE Area Governo del Territorio (Arch. Odette Solarna)

SERVIZIO PROPONENTE: EDILIZIA PRIVATA

INTEGRAZIONE ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE NORMATIVA DEL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DISPOSTO CON D.G.C. N. 280 DEL 19/12/2022 - ESTENSIONE AL PIANO DEI SERVIZI

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la relazione sopra riportata e che qui si allega, sub A, come parte integrante e sostanziale del presente atto;

Concordando con quanto in essa espresso;

Richiamati:

- la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche e integrazioni;
- la deliberazione di consiglio regionale 13 marzo 2007, n. VIII/351;
- la d.g.r. n. 3836/2012 con la quale è stato approvato il modello metodologico procedurale e organizzativo della VAS delle varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT;
- il decreto regionale n. 13071/2010 con cui è stata approvata la circolare regionale relativa all'applicazione della VAS nel contesto comunale.

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.vo n. 267 del 18 agosto 2000 formulati dal Dirigente dell'Area Governo del Territorio;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) Di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale.
- 2) Di estendere al Piano dei Servizi del vigente PGT il procedimento di variante avviato con deliberazione di Giunta comunale n. 280 del 19/12/2022.
- 3) Di dare atto che il processo di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica avviato con deliberazione di Giunta comunale n. 280 del 19/12/2022, riguarderà complessivamente la variante normativa del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi del vigente PGT.
- 4) Di confermare, per quanto qui non richiamato, quanto disposto con deliberazione di Giunta comunale n. 280 del 19/12/2022.
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.L.vo N. 267/2000. n. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2023 / 55

Ufficio Proponente: Edilizia Privata

Oggetto: INTEGRAZIONE ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE NORMATIVA DEL PIANO DELLE

REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DISPOSTO CON D.G.C. N. 280

DEL 19/12/2022 - ESTENSIONE AL PIANO DEI SERVIZI

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 13/02/2023 II Responsabile di Settore

Arch. Odette Solarna

Letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco			
Magistro Luigi			

Segretario Generale PEPE dott.ssa Lucia

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs.vo n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Cormano. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs.vo n. 39/1999 si indica che il documento è stato emanato da: